

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 35 по ул. Красный Металлист г.Кинешма за 2020 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	69053,33	7889,94
1.1	население	67530,56	7891,68
1.2	организации	1522,77	-1,74
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-95538,67	
3	Начислено за ЖКУ	685606,37	0
3.1	население	634128,03	0
3.2	организации	51478,34	0
4	Оплачено за ЖКУ	675339,05	9410,64
4.1	население	623811,23	9410,64
4.2	организации	51527,82	
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	79320,65	-1520,7
5.1	население	77847,36	-1518,96
5.2	организации	1473,29	-1,74
6	Выполнено работ (оказано услуг)	656579,57	
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-76779,19	

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	345959,07
2	Дезинсекция, дезинсекция	11306,45
3	Услуги по уборке придомовой территории	46649,02
4	Техническое обслуживание ВДГО	18879,12
5	Услуги АДС	29340,02
6	Удаление снега с кровли	5600
7	Проверка дымоходов и вентканалов	13073,02
8	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	15600
9	Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	597,47
10	Услуги по сбору платежей(КРЦ, Почта)	6584,26
11	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	3589,86
12	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	35452,18
	в т.ч. электроэнергия	33321,56
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	2130,62
13	Текущий ремонт общего имущества дома	123949,1
	в том числе:	
	поверка вычислителя 1шт	5000
	ремонт входов в подвал	28072
	ремонт балконных плит кв.10,14,6,46	78000
	Материалы	12877,1

Директор

Крупин М. Ф.