

## Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 3а по ул. Бекренева

г.Кинешма за 2020 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт(руб)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	101380,19	220526,63	38326,88
1.1	население	101380,19	220526,63	38326,88
1.2	организации	0		
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-291508,21		
3	Начислено за ЖКУ	907576,68	1377156,01	235078,66
3.1	население	902776,68	1377156,01	235078,66
3.2	организации	4800	0	0
4	Оплачено за ЖКУ	893270,82	1355420,42	230720,78
4.1	население	888470,82	1355420,42	230720,78
4.2	организации	4800	0	0
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	115686,05	242262,22	42684,76
5.1	население	115686,05	242262,22	42684,76
5.2	организации	0		
6	Выполнено работ (оказано услуг)	800081,39		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-198318,78		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	339389,51
2	Дератизация, дезинсекция	8000
3	Услуги по уборке придомовой территории	42519,99
4	Услуги АДС	26668,02
5	Техническое обслуживание ВДГО	19100,02
6	Удаление снега и сосулек с кровли	0
7	Обслуживание приборов тепловой энергии	20400
8	Проверка дымоходов и вентканалов	4312
9	Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	555,93
10	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	7491,87
11	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	101664,23
	в т.ч. электроэнергия	70355,38
	холодное водоснабжение	6160,34
	горячее водоснабжение	21238,5
	водоотведение	3910,01
12	Текущий ремонт общего имущества дома	229979,82
	в том числе:	
	частичный ремонт стен с3 по5 этаж вокруг ливневой канализ. под.2,3	8400
	Установка 3 скамеек и 3 урн	25000
	реконструкция крыльца подъезд №4	90175,92
	Поверка теплосчетчика МКТС	15300
	ремонт межпанельных швов кв.28,43,55	47700
	ремонт бетонного ограждения балкона кв.56	18810
	Материалы	24593,9

Директор



Крупин М.Ф.