

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 5 по ул. Бекренева

г.Кинешма за 2020 год.

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт (руб.) | Коммунальные услуги (руб.) | Капитальный ремонт (руб.) |
|-------|--|----------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало года за ЖКУ | 36208,74 | 103476,04 | 29216,05 |
| 1.1 | население | 36208,74 | 103476,04 | 29216,05 |
| 1.2 | организации | | | |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ | -50411,06 | | |
| 3 | Начислено за ЖКУ | 889011,11 | 2368739,33 | 347366,38 |
| 3.1 | население | 884211,11 | 2368739,33 | 347366,38 |
| 3.2 | организации | 4800 | | |
| 4 | Оплачено за ЖКУ | 890201,68 | 2385368,4 | 352497,91 |
| 4.1 | население | 885401,68 | 2385368,4 | 352497,91 |
| 4.2 | организации | 4800 | | |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ | 35018,17 | 86846,97 | 24084,52 |
| 5.1 | население | 35018,17 | 86846,97 | 24084,52 |
| 5.2 | организации | 0 | | |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 859693,05 | | |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ | -19902,43 | | |

| № п/п | Виды услуг / статьи затрат, работы | затраты за отчетный период (руб.) |
|-------|---|-----------------------------------|
| 1 | Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома | 467163,01 |
| 2 | Ремонт инженерного оборудования по заявкам | 16076,28 |
| 3 | Услуги по уборке придомовой территории | 62830,52 |
| 4 | Услуги АДС | 39405,53 |
| 5 | Техническое обслуживание ВДГО | 28223,52 |
| 6 | Дератизация ,дезинсекция | 12000 |
| 7 | Проверка дымоходов и вентканалов | 7672 |
| 8 | Сбор и утилизация ртутесодержащих ламп | 821,48 |
| 9 | Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта) | 33919,2 |
| 10 | Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего | 42005,83 |
| | в т.ч. электроэнергия | 27787,12 |
| | холодное водоснабжение | 8278,65 |
| | горячее водоснабжение | 0 |
| | водоотведение | 5940,06 |
| 11 | Текущий ремонт общего имущества дома | 149575,68 |
| | в том числе: | |
| | установка лавочек, покраска урн (бштук) | 8035,26 |
| | монтаж термоманометров на трубы отопления и ГВС 4шт | 15000 |
| | ремонт межпанельных швов кв.15,18,43,45 | 41400 |
| | материалы | 85140,42 |

Директор



Крупин М. Ф.