

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 184а по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2020 год.

| № п/п | Наименование   | Содержание и ремонт (руб.) | Коммунальные услуги (руб.) | Капитальный ремонт |
|-------|--|----------------------------|----------------------------|--------------------|
| 1     | Задолженность на начало года за ЖКУ  | 45711,54                   | 88792,48                   | 54880,11           |
| 1.1   | население  | 24460,45                   | 79780,87                   | 35720,24           |
| 1.2   | организации  | 21251,09                   | 9011,61                    | 19159,87           |
| 2     | Остаток по выполненным работам на начало отчетного года<br>перевыполнено работ, "+"<br>недовыполнено работ | -53650,24                  |                            |                    |
| 3     | Начислено за ЖКУ   | 571106,74                  | 1169435,36                 | 202229,27          |
| 3.1   | население  | 492024,82                  | 1169435,36                 | 172630,55          |
| 3.2   | организации  | 79081,92                   | 0                          | 29598,72           |
| 4     | Оплачено за ЖКУ  | 562717,25                  | 1188817,92                 | 233449,14          |
| 4.1   | население  | 492244,2                   | 1188817,92                 | 185510,66          |
| 4.2   | организации  | 70473,05                   | 0                          | 47938,48           |
| 5     | Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ  | 54101,03                   | 69409,92                   | 23660,24           |
| 5.1   | население  | 24241,07                   | 60398,31                   | 22840,13           |
| 5.2   | организации  | 29859,96                   | 9011,61                    | 820,11             |
| 6     | Выполнено работ (оказано услуг)  | 580843,61                  |                            |                    |
| 7     | Остаток по выполненным работам на конец отчетного года<br>перевыполнено работ, "+"<br>недовыполнено работ  | -71776,6                   |                            |                    |

| № п/п | Виды услуг / статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период (руб.) |
|-------|---|-----------------------------------|
| 1     | Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома                     | 271971,32                         |
| 2     | Дератизация, дезинсекция  | 8000                              |
| 3     | Услуги по уборке придомовой территории                                      | 36578,53                          |
| 4     | Услуги АДС  | 23110,61                          |
| 5     | Техническое обслуживание ВДГО   | 14026,21                          |
| 6     | Проверка дымоходов и вент каналов   | 3920                              |
| 7     | Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп                                      | 478,25                            |
| 8     | Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)  | 17445,75                          |
|       | Ремонт инженерного оборудования по заявкам                                  | 6711,46                           |
| 9     | Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего | 30861,65                          |
|       | в т.ч. электроэнергия   | 23381,07                          |
|       | холодное водоснабжение  | 0                                 |
|       | горячее водоснабжение   | 4290,11                           |
|       | водоотведение   | 3190,47                           |
| 10    | Текущий ремонт общего имущества дома  | 167739,83                         |
|       | в том числе:  |                                   |
|       | поверка счетчика ХВС  | 950,4                             |
|       | текущий ремонт двух подъездов   | 99720                             |
|       | монтаж термоманометров на трубах ГВС в подвале 4шт                          | 20000                             |
|       | укладка половой плитки на площадке под.№2                                   | 17500                             |
|       | замена газовых кранов кв.11,20  | 1478                              |
|       | поверка счетчиков ГВС 2шт   | 3220,8                            |
|       | Материалы   | 24870,63                          |

Директор



Крупин М.Ф.