

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 186 по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2020 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	80897,57	213591,2	43068,71
1.1	население	80897,57	213591,2	43068,71
1.2	организации		0	
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	88106,39		
3	Начислено за ЖКУ	649078,8	1205810,82	234178,3
3.1	население	644278,8	1205810,82	234178,3
3.2	организации	4800	0	
4	Оплачено за ЖКУ	632403,74	1218655,79	231020,2
4.1	население	627603,74	1218655,79	231020,2
4.2	организации	4800	0	
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	97572,63	200746,23	46226,81
5.1	население	97572,63	200746,23	46226,81
5.2	организации			
6	Выполнено работ (оказано услуг)	635359,38		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	85150,75		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	314939,29
2		0
3	Услуги по уборке придомовой территории	43111,24
4	Услуги АДС	26692,39
5	Техническое обслуживание ВДГО	19027,01
6	Дератизация, дезинсекция	8000
7	Проверка дымоходов и вентканалов	4760
8	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	18000
9	Сбор и утилизация ртутосодержащих ламп	553,81
10	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	5150,65
11	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	19137,09
12	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	71365,38
	в т.ч. электроэнергия	24368,84
	холодное водоснабжение	19719,94
	горячее водоснабжение	20941,62
	водоотведение	6334,98
13	Текущий ремонт общего имущества дома	104622,52
	в том числе:	
	частичный ремонт кровли и ремонт воронки ливневой канализации 4под.	14600
	монтаж термоманометров на трубы отопления и ГВС 2шт	7500
	частичный ремонт кровли подъезда №3	7500
	ремонт межпанельных швов 51п.м	22950
	уборка мусора в подвале	12000
	частичный ремонт кровли и примыканий к стене МКД	16300
	Материалы	23772,52

Директор

Крупин М.Ф.