

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 47 по ул. Вичугская г.Кинешма за 2020 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	152489,71	331084,29	211799,74
1.1	население	114360,89	283419,87	118071,5
1.2	организации	38128,82	47664,42	93728,24
	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года	"-"		
	перевыполнено работ, "+"			
2	недовыполнено работ	-154398,47		
3	Начислено за ЖКУ	1098108,04	2277991,92	450415,16
3.1	население	1044616,98	2277991,92	430555,16
3.2	организации	53491,06	0	19860
4	Оплачено за ЖКУ	1093950,93	2297786,43	438216,69
4.1	население	1048509,58	2297786,43	438216,69
4.2	организации	45441,35	0	0
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	156646,82	311289,78	223998,21
5.1	население	110468,29	263625,36	110409,97
5.2	организации	46178,53	47664,42	113588,24
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1033097,67		
	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года	"-"		
	перевыполнено работ, "+"			
7	недовыполнено работ	-93545,21		

9

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	605751
2	Дератизация, дезинсекция	16000
3	Услуги по уборке придомовой территории	89163,61
4	Услуги АДС	51096,93
5	Техническое обслуживание ВДГО	34982,69
6	Удаление снега и наледи с кровли	15000
8	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	34725,05
9	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	5931,08
10		
12	Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	1065,18
13	Проверка дымоходов и вентканалов	15930,72
14	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	18000
15	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	98755,23
	в т.ч. электроэнергия	65196,94
	холодное водоснабжение	27973,02
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	5585,27
16	Текущий ремонт общего имущества дома	46696,18
	в том числе:	
	поверка счетчика ХВС	1230
	сварочные работы отопление и ГВС в подвале	7000
	изготовление и крепление металлических решеток	9650
17	Материалы	28816,18

Директор



Крупин М.Ф.