

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

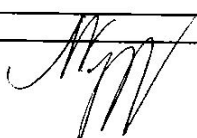
№ 47а по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2020 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	188685,9	432966,2	69920,36
1.1	население	188685,9	432966,2	69920,36
1.2	организации	0	0	
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "- " перевыполнено работ, "+ " недовыполнено работ	-182561,34		
3	Начислено за ЖКУ	982118,4	2418673,01	350522,16
3.1	население	977318,4	2418673,01	350522,16
3.2	организации	4800	0	
4	Оплачено за ЖКУ	938679,15	2327774,08	336499,25
4.1	население	933879,15	2327774,08	336499,25
4.2	организации	4800		
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	232125,15	523865,13	83943,27
5.1	население	232125,15	523865,13	83943,27
5.2	организации	0		
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1020849,68		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "- " перевыполнено работ, "+ " недовыполнено работ	-264731,87		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	475151,97
2	Дератизация, дезинсекция	16360,07
3	Услуги по уборке придомовой территории	69779,78
4	Услуги АДС	39764,53
5	Техническое обслуживание ВДГО	28479,92
6	Сбор и утилизация ртутесодержащих ламп	828,94
7	Проверка дымоходов и вентканалов	6832
8	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	18000
9	Удаление снега наледи и сосулек с кровли	10720
10	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	33879,92
11	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	66277,85
	в т.ч. электроэнергия	45473,21
	холодное водоснабжение	14444,68
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	6359,96
12	Текущий ремонт общего имущества дома	254774,7
	в том числе:	
	ремонт ливневой воронки 3,5,6 под.	19800
	монтаж термоманометров на трубы отопления и ГВС 2шт	7500
	текущий ремонт кровли	160949
	уборка мусора на кровле	10000
	изготовление и крепление металлических решеток	4150
	смена козырьков над вентилятами 1шт, смена дверей выхода на кровлю 2шт	13266
	частичный ремонт кровли и примыканий к стене МКД	13500
	замена газовых кранов кв.9,71	1478
	Материалы	24131,7

Директор



Крупин М.Ф.