

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

дом № 32 по ул. Красный Химик г.Кинешма за 2021 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	90946,7	278295,65	96693,13
1.1	население	90946,7	278295,65	96693,13
1.2	организации	0		
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-." перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-1086,03		
3	Начислено за ЖКУ	1179837,5	2340133,62	663031,56
3.1	население	1175037,5	2340133,62	663031,56
3.2	организации	4800	0	0
4	Оплачено за ЖКУ	1140420,74	2428331,54	635703,13
4.1	население	1135620,74	2428331,54	635703,13
4.2	организации	4800	0	0
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	130363,46	190097,73	124021,56
5.1	население	130363,46	190097,73	124021,56
5.2	организации	0	0	0
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1458696,11		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-." перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-319361,4		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	601141,64
2		0
3	Услуги по уборке придомовой территории	84397,47
4	Услуги АДС	47018,93
5	Техническое обслуживание ВДГО	34740,35
	Услуги по сбору платежей (КРЦ, Почта)	36676,3
6	Дератизация, дезинсекция	6337,95
7	Удаление снега, наледи и сосулек с кровли	0
8	Проверка дымоходов и вентканалов	6776
9	Сбор и утилизация ртутсодержащих ламп	986,33
10	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	25546,85
11	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	34880,14
	в т.ч. электроэнергия	29135,24
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	5744,9
12	Текущий ремонт общего имущества дома	480012,49
	в том числе:	
	аварийно-восстановительные работы циркуляции ГВС	11800
	ремонт мягкой кровли над подъездом №4, над кв.60, ремонт крыши лоджии кв.57	378000
	Материалы	90212,49
14	Уборка лестничных клеток(Клининговая компания)	100181,66

Директор

Крупин М.Ф.