

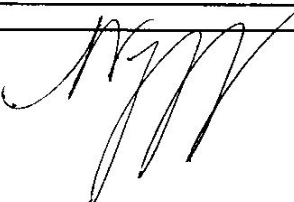
Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 1 по ул. Пригородная г.Кинешма за 2021 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	210309,17	401663,7	123733,07
1.1	население	210309,17	401663,7	123736,07
1.2	организации		0	
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-." перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	264458,71		
3	Начислено за ЖКУ	1843756,12	0	612824,31
3.1	население	1836556,12	0	612824,31
3.2	организации	7200	0	
4	Оплачено за ЖКУ	1822085,52	1738,72	628050,31
4.1	население	1814885,52	1738,72	628050,31
4.2	организации	7200	0	
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	231979,77	399924,98	108507,07
5.1	население	231979,77	399924,98	108510,07
5.2	организации		0	
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1949782,16		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-." перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	136762,07		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	850366,36
2	Услуги по уборке лестничных клеток	51809,88
3	Услуги по уборке придомовой территории	117332,47
4	Услуги АДС	66824,2
5	Техническое обслуживание ВДГО	49143,2
6	Удаление снега, наледи и сосулек с кровли	0
7	Дератизация, дезинсекция	2714,4
8	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	18659,32
9	Проверка дымоходов и вентканалов	12880
10	Сбор и утилизация ртутосодержащих ламп	1395,25
11	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	19253,22
12	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	164193,97
	в т.ч. электроэнергия	78395,58
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	77465,1
	водоотведение	8333,29
13	Текущий ремонт общего имущества дома	595209,89
	в том числе:	
	Ремонт мягкой кровли 15 кв.м. кв.28	10500
	частичный ремонт кровли с вырубкой пузырей, обработкой битумной мастикой, устройством линокрома в один слой кв.60	7500
	ремонт подъездов 3,4,5,6,7	375000
	ремонт фартука парапета с герметизацией швов, устройство линокрома в 1 слой кв.58	14500
	ремонт парапета над 4 подъездом кв.58	9000
	ремонт кровли над 4 подъездом кв.58	4500
	ремонт оконных откосов в подъездах №2,9,10	70000
	ремонт ливневой канализации	5100
	Материалы	99109,89

Директор



Крутин М.Ф.