

## Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 126 по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2021 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	32883,61	-1047,59	81657,13
1.1	население	30467,74	-1046,94	78741,93
1.2	организации	2415,87	-0,65	2915,2
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "_" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-47376,66		
3	Начислено за ЖКУ	720567,43	0	259757,64
3.1	население	683349,31	0	245181,12
3.2	организации	37218,12		14576,52
4	Оплачено за ЖКУ	724935,18	0,71	287241,41
4.1	население	687059,47	0,71	270431,08
4.2	организации	37875,71		16810,33
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	28515,86	-1048,3	54173,36
5.1	население	26757,58	-1047,65	53491,97
5.2	организации	1758,28	-0,65	681,39
6	Выполнено работ (оказано услуг)	760392,63		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "_" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-82834,11		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	417296,68
2	Дератизация, дезинсекция	4297,85
3	Услуги по уборке придомовой территории	46036,75
4	Техническое обслуживание ВДГО	19668,63
5	Услуги АДС	28133,82
6	Удаление снега, наледи и сосулек с кровли	0
7	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	16200
8	Проверка дымоходов и вентканалов	8863,64
9	Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	591,62
10	Ремонт инженерного оборудования	1903,77
11	Услуги по сбору платежей (крц, почта)	7068,57
12	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	29805,94
	в т.ч. электроэнергия	24437,6
	водоотведение	5368,34
	холодное водоснабжение	0
13	Текущий ремонт общего имущества дома	180525,36
	в том числе:	
	ремонт вентшахтпескобетоном и красным кирпичом, кв.48,50	5200
	Проект наружного дымохода кв.48,50	5000
	Проект наружного дымохода для подключения газовой колонки кв.18	3000
	Монтаж наружного дымохода для подключения газовой колонки кв.№48,50	119962
	Проектная документация нар дымох кв.48	4000
	ремонт дымоходов и вентшахт кв.15,19	9600
	техзаключение по переустройству дымоходов и вентканалов кв.14,18	10000
	ремонт вентканалашахты дымохода кв.14,18	11900
	ремонт канала дымохода и канала очистки кв.18	5100
	замена газовых кранов кв.18 2шт	1654
14	Материалы	5109,36

760392,63

