

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 186 по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2021 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	97572,63	200746,23	46226,81
1.1	население	97572,63	200746,23	46226,81
1.2	организации		0	
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "+" перевыполнено работ, "-" невыполнено работ	85150,75		
3	Начислено за ЖКУ	706642,39	1602631,1	245154,91
3.1	население	701842,39	1602631,1	245154,91
3.2	организации	4800	0	
4	Оплачено за ЖКУ	686848,85	1549858,77	249870,27
4.1	население	682048,85	1549858,77	249870,27
4.2	организации	4800	0	
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	117366,17	253518,56	41511,45
5.1	население	117366,17	253518,56	41511,45
5.2	организации			
6	Выполнено работ (оказано услуг)	671564,25		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "+" перевыполнено работ, "-" невыполнено работ	100435,35		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	340320,67
2		0
3	Услуги по уборке придомовой территории	44972,39
4	Услуги АДС	26773,97
5	Техническое обслуживание ВДГО	19667,34
6	Дератизация, дезинсекция	
7	Проверка дымоходов и вентканалов	4256
8	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	18000
9	Сбор и утилизация ртутесодержащих ламп	558,38
10	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	8065,79
11	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	22854,49
12	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	54342,7
	в т.ч. электроэнергия	26343,81
	холодное водоснабжение	2654,81
	горячее водоснабжение	22092,9
	водоотведение	3251,18
13	Текущий ремонт общего имущества дома	111017,96
	в том числе:	
	Ремонт мягкой кровли бкв.м.	4200
	Заделка футляров на вводных газопроводах кв.2,4	826
	Изготовление и монтаж металлических решеток 4шт, монтаж дверей (решеток) на вход в подвал 3шт.	53750
	Диагностика системы ограничения доступа, восстановление абонентской линии общей и к квартирам	2800
	Ремонт трубы ливневой канализации под.№1,2	5736
	Замена газового крана кв.15	827
	Материалы	42878,96
14	Уборка лестничных клеток	20734,56

Директор

Крупин М.Ф.