

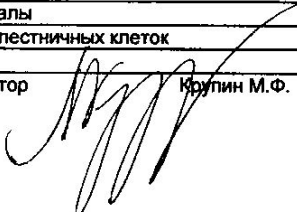
Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 47 по ул. Вичугская г.Кинешма за 2021 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	116092,54	311289,78	223996,21
1.1	население	110468,29	263625,36	110409,97
1.2	организации	5624,25	47664,42	113586,24
	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года	" "		
	перевыполнено работ, "+"			
2	недовыполнено работ	-93545,2		
3	Начислено за ЖКУ	1202523,56	1808996,78	471528,72
3.1	население	1145080,24	1808996,78	450737,28
3.2	организации	57443,32	0	20791,44
4	Оплачено за ЖКУ	1190692,97	1869196,22	490733
4.1	население	1149130,82	1869196,22	484413,56
4.2	организации	41562,15	0	6319,44
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	127923,13	251090,34	204793,93
5.1	население	106417,71	203425,92	76733,69
5.2	организации	21505,42	47664,42	128060,24
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1278429		
	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года	" "		
	перевыполнено работ, "+"			
7	недовыполнено работ	-181281,23		

9

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	654566,26
2	Дератизация, дезинсекция	5925,24
3	Услуги по уборке придомовой территории	94114,44
4	Услуги АДС	51500,48
5	Техническое обслуживание ВДГО	36159,99
6	Удаление снега и наледи с кровли	64400
8	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	30991,83
9	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	3493,04
10	Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	1073,99
11	Проверка дымоходов и вентканалов	16430,08
12	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	18000
13	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	94645,06
	в т.ч. электроэнергия	72114,37
	холодное водоснабжение	15220,89
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	7309,8
14	Текущий ремонт общего имущества дома	151274,41
	в том числе:	
	ремонт участка трубы отопления в подвале	4000
	частичный ремонт кровли с вырубкой пузырей, обработкой битумной мастикой, устройством линохрома в один слой кв.102	7500
	ремонт балконных плит кв.47,114	76014
	монтаж дымохода кв.88	17000
	поверка прибора учета тепловой энергии	17500
	ремонт свища на трубопроводе ХВС	960
	ремонт примыканий к вентшактам с вырубкой старого покрытия	5000
	ремонт двери входа в подвал	7700
	Материалы	15600,41
15	Уборка лестничных клеток	55854,18

Директор  Крупин М.Ф.