

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 47а по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2021 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	232125,15	523865,13	83943,41
1.1	население	232125,15	523865,13	83943,41
1.2	организации	0	0	
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-." перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-264731,87		
3	Начислено за ЖКУ	1101138,96	1254884,09	366951,69
3.1	население	1095138,96	1254884,09	366951,69
3.2	организации	6000	0	
4	Оплачено за ЖКУ	1100573,79	1420553,62	365815,06
4.1	население	1094573,79	1420553,62	365815,06
4.2	организации	6000		
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	232690,32	358195,6	85080,04
5.1	население	232690,32	358195,6	85080,04
5.2	организации	0		
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1146220,89		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-." перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-310378,97		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	552027,7
2	Дератизация, дезинсекция	
3	Услуги по уборке придомовой территории	74738,39
4	Услуги АДС	39745,34
5	Техническое обслуживание ВДГО	29438,38
6	Сбор и утилизация ртутосодержащих ламп	835,8
7	Проверка дымоходов и вентканалов	6048
8	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	18000
9	Удаление снега наледи и сосулек с кровли	0
10	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	25977,09
11	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	67735,89
	в т.ч. электроэнергия	49640,69
	холодное водоснабжение	13015,2
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	5080
12	Текущий ремонт общего имущества дома	261843,75
	в том числе:	
	ремонт рулонной кровли(унифлекс) кв.30	2750
	ремонт мягкой кровли 2подъезда	148035
	частичный ремонт кровли с вырубкой пузырей кв.24	15000
	ремонт ливневой воронки в подвале дома подъезд №2, установка 6 крапов на ливневой канал, удлинение ливневой трубы подъезд№1,4	16788
	устройство линохрома в 1слой на козырьке балкона кв.89	7500
	ремонт примыкания к дымоходу линохромом	9000
	ремонт ливневой канализации подъезд №1,2,4,5,6	25000
	Материалы	62770,75
13	Уборка лестничных клеток	69830,55

Директор

Крупин М.Ф.

