

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 10 по ул. 2 Вичугский проезд г.Кинешма за 2022 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	3563,89	6632,6	10460,31
1.1	население	3563,89	6632,6	10460,31
1.2	организации			
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "_" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	18417,51		
3	Начислено за ЖКУ	86515,85	0	26321,53
3.1	население	84115,85	0	26321,53
3.2	организации	2400	0	
4	Оплачено за ЖКУ	87544,57	7130,93	22305,54
4.1	население	85144,57	7130,93	22305,54
4.2	организации	2400	0	
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	2535,17	-498,33	14476,3
5.1	население	2535,17	-498,33	14476,3
5.2	организации	0		
6	Выполнено работ (оказано услуг)	103374,14		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "_" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	2587,94		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	35592,14
2	Диагностика ВДГО	2500
3	Услуги по уборке придомовой территории	5388,05
4	Дератизация, дезинсекция	0
5	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	0
6	Услуги АДС	3178,15
7	Техническое обслуживание ВДГО	2114,78
8	Проверка дымоходов и вентканалов	3571,56
9	Услуги по сбору платежей (КРЦ, Почта)	893,27
10	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	3002,37
	в т.ч. электроэнергия	2014,1
	холодное водоснабжение	711,45
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	276,82
11	Текущий ремонт общего имущества дома	40713,94
	в том числе:	
	ремонт фальцевой кровли	10000
	устройство примыканий у труб дымохода кв.5,7, монтаж колпаков над дымоходами кв.6,8	30000
	материалы	713,94
12	Уборка лестничных клеток	6419,88

Директор

Платонов А.Ю.