

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

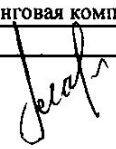
дом № 32 по ул. Красный Химик г.Кинешма за 2022 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	130363,45	190097,73	124021,56
1.1	население	130363,45	190097,73	124021,56
1.2	организации	0		
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "- " перевыполнено работ, "+ " недовыполнено работ	-303057		
3	Начислено за ЖКУ	1489516,38	-45321,12	542595,19
3.1	население	1484716,38	-45321,12	542595,19
3.2	организации	4800	0	0
4	Оплачено за ЖКУ	1478956,1	37119,14	518624,41
4.1	население	1474156,1	37119,14	518624,41
4.2	организации	4800	0	0
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	140923,73	107657,47	147992,34
5.1	население	140923,73	107657,47	147992,34
5.2	организации	0	0	0
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1162640,41		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "- " перевыполнено работ, "+ " недовыполнено работ	13258,69		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	623614,96
2		0
3	Услуги по уборке придомовой территории	94044,58
4	Услуги АДС	54604,32
5	Техническое обслуживание ВДГО	36194,59
6	Услуги по сбору платежей (КРЦ, Почта)	
6	Дератизация, дезинсекция	7426,49
7	Удаление снега, наледи и сосулек с кровли	
8	Проверка дымоходов и вентканалов	6608
9	Сбор и утилизация ртурсодержащих ламп	165,13
10	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	25549,59
11	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	125389,36
	в т.ч. электроэнергия	26627,47
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	93529,58
	водоотведение	5232,31
12	Текущий ремонт общего имущества дома	70872,37
	в том числе:	
	ремонт вентилятора	7500
	монтаж козырька над вентилятором 1шт, монтаж парашюта 1,5п.м	3800
	Материалы	59572,37
14	Уборка лестничных клеток(Клининговая компания)	109876,44
15	Уборка контейнерной площадки	8294,58

1162640,41

Директор



Платонов А.Ю.