

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 35 по ул. Красный Металлист г.Кинешма за 2022 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	101981,75	-3993,9
1.1	население	94704,87	-3993,9
1.2	организации	7276,88	
	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года	"-"	
	перевыполнено работ,	"+"	
2	недовыполнено работ	-33805,57	
3	Начислено за ЖКУ	763394,28	0
3.1	население	710612,78	0
3.2	организации	52781,5	0
4	Оплачено за ЖКУ	736582,61	484,74
4.1	население	685460,67	484,74
4.2	организации	51121,94	
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	128793,42	-4478,64
5.1	население	119856,98	-4478,64
5.2	организации	8936,44	0
6	Выполнено работ (оказано услуг)	754820,87	
	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года	"-"	
	перевыполнено работ,	"+"	
7	недовыполнено работ	-52043,83	

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	371925,77
2	Диагностика ВДГО	17950
3	Услуги по уборке придомовой территории	55252,52
4	Техническое обслуживание ВДГО	20331,36
5	Услуги АДС	33219,61
6	Удаление снега с кровли	33950
7	Проверка дымоходов и вентканалов	9675,1
8	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	16200
9	Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	100,85
10	Услуги по сбору платежей(КРЦ, Почта)	6631,93
11	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	1637,8
12	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	21814,46
	в т.ч. электроэнергия	21814,46
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	0
13	Текущий ремонт общего имущества дома	104410,92
	в том числе:	
	косметический ремонт подъезда №3	75168,24
	Обследование плиты перекрытия над жилым помещением кв.15	15000
	Материалы	14242,68
14	Уборка лестничных клеток	61720,55

Директор



Платонов А.Ю.