

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 184 по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2022 год.

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт (руб.) | Коммунальные услуги (руб.) | Капитальный ремонт(руб.) |
|-------|--|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | Задолженность на начало года за ЖКУ | 71789,42 | 114282,03 | 83816,08 |
| 1.1 | население | 71178,56 | 114282,03 | 83473,71 |
| 1.2 | организации | 610,86 | 0 | 342,37 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного года перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ | 138706,44 | | |
| 3 | Начислено за ЖКУ | 1255647,51 | 27886,18 | 385656,51 |
| 3.1 | население | 1236674,14 | 27886,18 | 381382,47 |
| 3.2 | организации | 18973,37 | 0 | 4274,04 |
| 4 | Оплачено за ЖКУ | 1275911,1 | 147170,59 | 442634,05 |
| 4.1 | население | 1257051,22 | 147170,59 | 438373,81 |
| 4.2 | организации | 18859,88 | 0 | 4260,24 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ | 51525,83 | -5002,38 | 26838,54 |
| 5.1 | население | 50801,48 | -5002,38 | 26482,37 |
| 5.2 | организации | 724,35 | 0 | 356,17 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 1257952,66 | | |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного года перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ | 156664,88 | | |

| № п/п | Виды услуг / статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период (руб.) |
|-------|---|-----------------------------------|
| 1 | Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома | 518852,5 |
| 2 | Обслуживание приборов учета тепловой энергии | 6400 |
| 3 | Услуги по уборке придомовой территории | 77978,21 |
| 4 | Услуги АДС | 46030,17 |
| 5 | Техническое обслуживание ВДГО | 30285,7 |
| 6 | Проверка дымоходов и вентканалов | 7784 |
| | Дератизация, дезинсекция | 0 |
| 7 | Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп | 139,74 |
| 8 | Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта) | 13514,48 |
| 9 | Ремонт инженерного оборудования по заявкам | 11464,57 |
| | Диагностика ВДГО | 24250 |
| 10 | Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего | 219426,86 |
| | в т.ч. электроэнергия | 46708,31 |
| | холодное водоснабжение | 4682,47 |
| | горячее водоснабжение | 161733,31 |
| | водоотведение | 6302,77 |
| 11 | Текущий ремонт общего имущества дома в том числе: | 178037,93 |
| | Установка двери ПВХ подъезд №6 | 44900 |
| | Ремонт труб узла учета системы отопления в подвале | 32000 |
| | Материалы | 101137,93 |
| 12 | Уборка лестничных клеток | 91938,72 |
| 13 | Благоустройство контейнерной площадки | 31849,78 |

Директор



Платонов А.Ю.