

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 184а по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2022 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	48406,94	45515,92	23080,18
1.1	население	43432,42	45515,92	26049,57
1.2	организации	4974,52		-2969,39
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-72722		
3	Начислено за ЖКУ	635404,64	0	252475,69
3.1	население	544206,2	0	220240,81
3.2	организации	91198,44	0	32234,88
4	Оплачено за ЖКУ	636436,35	47632,27	244634,38
4.1	население	555629,42	47632,27	213618,72
4.2	организации	80806,93	0	31015,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	47375,23	-2116,35	30921,49
5.1	население	32009,2	-2116,35	32671,66
5.2	организации	15366,03	0	-1750,17
6	Выполнено работ (оказано услуг)	617004,65		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-53290,3		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	301229,46
2	Дератизация, дезинсекция	3112,5
3	Услуги по уборке придомовой территории	44290,37
4	Услуги АДС	26592,55
5	Техническое обслуживание ВДГО	15105,15
6	Проверка дымоходов и вент каналов	4312
7	Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	80,73
8	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	5842,12
9	Ремонт инженерного одорудования по заявкам	4585,84
10	Диагностика ВДГО	12300
11	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	40966,41
	в т.ч. электроэнергия	22444,58
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	16375,68
	водоотведение	2146,15
12	Текущий ремонт общего имущества дома	111254,4
	в том числе:	
	ремонт температурных швов	16200
	ремонт стены балкона кв.48	20000
	ремонт входа в подвал	10000
	ремонт 2х вентшахт	40000
	материалы	25054,4
13	Выпилка дерева (черемуха)	20000
14	Уборка лестничных клеток	11463,72
15	Благоустройство контейнерной площадки	15869,4

Директор

Платонов А.Ю.