

**Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому**

№ 47 по ул. Вичугская г.Кинешма за 2022 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	131987,93	203425,92	256628,85
1.1	население	106417,71	203425,92	204794,41
1.2	организации	25570,22		51834,44
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-181281,23		
3	Начислено за ЖКУ	1408087,71	2504469,9	512160,31
3.1	население	1344160,71	2504469,9	490531,03
3.2	организации	63927	0	21629,28
4	Оплачено за ЖКУ	1396586,65	2486986,23	616805,21
4.1	население	1306879,05	2486986,23	553536
4.2	организации	89707,6	0	63269,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	143488,99	220909,59	151983,95
5.1	население	143699,37	220909,59	141789,44
5.2	организации	-210,38	0	10194,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1324818,71		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-109513,29		

9

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	663121,03
2	Дератизация, дезинсекция	
3	Услуги по уборке придомовой территории	102018,61
4	Услуги АДС	62968,54
5	Техническое обслуживание ВДГО	37673,66
6	Удаление снега и наледи с кровли	77700
8	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	36688,54
9	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	13429,9
10	Сбор и утилизация ртутьсодержащих ламп	179,8
11	Проверка дымоходов и вентканалов	21374,88
12	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	6400
13	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	119181,52
	в т.ч. электроэнергия	62368,66
	холодное водоснабжение	35876,78
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	20936,08
14	Текущий ремонт общего имущества дома	61082,23
	в том числе:	
	замена газового крана 4 подъезд	2538
	изготовление и устройство металлической решетки на ливневую канализацию	7450
	Материалы	51094,23
15	Уборка лестничных клеток	114366,48
16	Уборка контейнерной площадки	8633,52

Директор

Платонов А.Ю.