

ООО "ЖКХ "Контакт"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

дом № 32 по ул. Красный Химик

г.Кинешма за 2024 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	83940,69	-13627,92	155704,14
1.1	население	83940,69	-13627,92	155704,14
1.2	организации	0		
	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года			
2	"-" перевыполнено работ,			
	"+" недовыполнено работ	8269,25		
3	Начислено за ЖКУ	1627950,7	0	639865,63
3.1	население	1623150,7	0	639865,63
3.2	организации	4800	0	0
4	Оплачено за ЖКУ	1640382,54	0	710620,81
4.1	население	1635582,54	0	710620,81
4.2	организации	4800	0	0
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	71508,85	-13627,92	84948,96
5.1	население	71508,85	-13627,92	84948,96
5.2	организации	0	0	0
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1670786,01		
	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года			
7	"-" перевыполнено работ,			
	"+" недовыполнено работ	-22134,22		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	712285,78
2	Услуги по уборке придомовой территории	107722
3	Услуги АДС	65612,55
4	Техническое обслуживание ВДГО	42657,91
5	Услуги по сбору платежей (КРЦ, Почта)	13356,04
6	Дератизация, дезинсекция	2250
7	Удаление наледи с кровли, вывоз мусора, чистка снега	22494,91
8	Проверка дымоходов и вентканалов	8320
9	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	5813,57
10	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	136742,97
	в т.ч. электроэнергия	30206,17
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	97017,86
	водоотведение	9518,94
11	Текущий ремонт общего имущества дома	433508,22
	в том числе:	
	Корректировка на замену ограждений	-9326,91
	ремонт ливневой канализации на техническом чердаке	4500
	работы по запуску ГВС после ликвидации аварии	381,81
	ремонт кровли пятого подъезда	396185,53
	материалы	41767,79
12	Уборка лестничных клеток	105318,04
13	Уборка контейнерной площадки	14704,02

Директор

Платонов А.Ю.

28 февраля 2025 год

Исп. Экономист Балаганская А.А.