

ООО "ЖКХ "Контакт"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 35 по ул. Красный Металлист г.Кинешма за 2024 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	105285,37	-5736
1.1	население	101694,96	-5736
1.2	организации	3590,41	0
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "_" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	18377,41	
3	Начислено за ЖКУ	774094,21	0
3.1	население	719147,68	0
3.2	организации	54946,53	0
4	Оплачено за ЖКУ	776110,15	1608,06
4.1	население	725648,4	1608,06
4.2	организации	50461,75	0
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	103269,43	-7344,06
5.1	население	95194,24	-7344,06
5.2	организации	8075,19	0
6	Выполнено работ (оказано услуг)	808916,14	
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "_" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-14428,58	

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	435007,99
2	Диагностика ВДГО	4400
3	Услуги по уборке придомовой территории	65967,38
4	Техническое обслуживание ВДГО	23961,96
5	Услуги АДС	40070,91
6	Удаление наледи с кровли, вывоз мусора, чистка снега	9674,26
7	Проверка дымоходов и вентканалов	10728
8	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	16200
9	Услуги по сбору платежей(КРЦ, Почта)	5932
10	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	1146,46
11	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	6507,29
	в т.ч. электроэнергия	6507,29
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	0
12	Текущий ремонт общего имущества дома	125784,39
	в том числе:	
	ремонт балконной плиты на 3 этаже	49824
	ремонт балконных плит на 2 и 4 этажах	48974
	замена общедомового счетчика ХВС	16750
	Материалы	10236,39
13	Уборка лестничных клеток	63535,5

Директор

Платонов А.Ю.

28 февраля 2025 год

Исп. Экономист Балаганская А.А.