

ООО "ЖКХ "Контакт"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 1 по ул. Пригородная г.Кинешма за 2024 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	104294,73	20076,29	93814,17
1.1	население	104294,73	20076,29	93814,17
1.2	организации		0	
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	262697,76		
3	Начислено за ЖКУ	2221470,32	0	993063,25
3.1	население	2214270,32	0	993063,25
3.2	организации	7200	0	
4	Оплачено за ЖКУ	2229761,06	17292,63	987596,75
4.1	население	2222561,06	17292,63	987596,75
4.2	организации	7200	0	
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	96003,99	2783,66	99280,67
5.1	население	96003,99	2783,66	99280,67
5.2	организации		0	
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2688080,71		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-195621,89		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	1008039,19
2	Услуги по уборке лестничных клеток	157931,69
3	Услуги по уборке придомовой территории	149401
4	Услуги АДС	93980,99
5	Техническое обслуживание ВДГО	60343
6	Удаление наледи с кровли, вывоз мусора, чистка снега	28265,65
7	Дератизация, дезинсекция	13009,23
8	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	18323,66
9	Проверка дымоходов и вентканалов	15175
10	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	14519,59
11	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	423085,69
	в т.ч. электроэнергия	79424
	холодное водоснабжение	22921,49
	горячее водоснабжение	306900,6
	водоотведение	13839,6
12	Текущий ремонт общего имущества дома	685205,85
	в том числе:	
	ремонт тамбурной двери	2053
	Работы по запуску ГВС после ликвидации аварии	381,82
	Ремонт входной площадки у подъезда	14157
	покраска лавочек	3795
	Текущий ремонт фасада	531051,2
	ремонт 2-х вентиляционных шахт	19474
	ремонт межпанельных швов	9315
	материалы	104978,83
13	Уборка контейнерной площадки	20800,17

Директор

Платонов А.Ю.

28 февраля 2025 год