

ООО "ЖКХ "Контакт"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 126 по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2024 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	32114,3	-1047,65	48041,21
1.1	население	27201,01	-1047,65	46688,41
1.2	организации	4913,29		1352,8
	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "_"			
	перевыполнено работ, "+"			
2	недовыполнено работ	34928,66		
3	Начислено за ЖКУ	799507,07	0	405430,03
3.1	население	758389,27	0	383891,59
3.2	организации	41117,8	0	21538,44
4	Оплачено за ЖКУ	795550	0	406049,3
4.1	население	753314,64	0	383158,06
4.2	организации	42235,36		22891,24
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	36071,37	-1047,65	47421,94
5.1	население	32275,64	-1047,65	47421,94
5.2	организации	3795,73	0	0
6	Выполнено работ (оказано услуг)	783033,8		
	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "_"			
	перевыполнено работ, "+"			
7	недовыполнено работ	47444,86		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	427337,09
2	Услуги по уборке придомовой территории	65920,44
3	Техническое обслуживание ВДГО	26458,43
4	Услуги АДС	39364,36
5	Удаление наледи с кровли, вывоз мусора, чистка снега	16042,28
6	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	16200
7	Проверка дымоходов и вентканалов	11016
8	Ремонт инженерного оборудования	2947,75
9	Услуги по сбору платежей (крц, почта)	6167,39
10	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	25133,84
	в т.ч. электроэнергия	25133,84
	водоотведение	
	холодное водоснабжение	
11	Текущий ремонт общего имущества дома	81793,62
	в том числе:	
	ремонт ступеней подъезда и подвала, косметич. Ремонт 2-го подъезда	34747
	ремонт кирпичной стены с гидроизоляцией выпуска канализационной трубы в подвале	7845
	замена общедомового счетчика ХВС	10100
	Установка лавочки	2734
	Материалы	26367,62
12	Уборка лестничных клеток	64652,6

Директор



Платонов А.Ю.

28 февраля 2025 г.