

ООО "ЖКХ "Контакт"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 184а по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2024 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	38449,21	-5058,14	32195,89
1.1	население	26918,53	-5058,14	31621,93
1.2	организации	11530,68		573,96
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-" перевыполнено работ,	-34074,49		
3	Начислено за ЖКУ	702723,49	0	358608,15
3.1	население	601566,17	0	312822,63
3.2	организации	101157,32	0	45785,52
4	Оплачено за ЖКУ	685062,24	0	341752,44
4.1	население	576592,22	0	295691,88
4.2	организации	108470,02	0	46060,56
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	56110,46	-5058,14	49051,6
5.1	население	51892,48	-5058,14	48752,68
5.2	организации	4217,98	0	298,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	698569,42		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-" перевыполнено работ,	-47581,67		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	348226,72
2	Услуги по уборке придомовой территории	50469,76
3	Услуги АДС	32077,07
4	Техническое обслуживание ВДГО	17802,5
5	Проверка дымоходов и вент каналов	5070
6	Удаление наледи с кровли, вывоз мусора, чистка снега	3291,56
7	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	4726,31
8	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	4194,21
9	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	29860,19
	в т.ч. электроэнергия	17607,09
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	7796,77
	водоотведение	4456,33
10	Текущий ремонт общего имущества дома	156996,22
	в том числе:	
	Работы по запуску ГВС после ликвидации аварии	381,82
	Ремонт железобетонной плиты козырька балкона	6972
	отделочные работы в тамбуре подъезда	1987,3
	демонтаж и монтаж тамбурной двери в подъезде	74000
	покраска дверей в кладовых подъездов	2974
	доставка и подсыпка песко-соляной смеси	682,35
	Ремонт кирпичной вентиляционной шахты и примыкания	47594
	Доставка грунта на придомовую территорию	3225
	материалы	19179,75
11	Уборка лестничных клеток	45854,88

Директор

Платонов А.Ю.

28 февраля 2025 г.