

ООО "ЖКХ "Контакт"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 186 по ул. Вичугская

г.Кинешма за 2024 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	103228,66	-1990,1	52565,79
1.1	население	103228,66	-1990,1	52565,79
1.2	организации		0	
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-130807,27		
3	Начислено за ЖКУ	887463,16	0	461038,22
3.1	население	882663,16	0	461038,22
3.2	организации	4800	0	
4	Оплачено за ЖКУ	933664,1	7006,28	453572,59
4.1	население	928864,1	7006,28	453572,59
4.2	организации	4800	0	
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	57027,72	-8996,38	60031,42
5.1	население	57027,72	-8996,38	60031,42
5.2	организации			
6	Выполнено работ (оказано услуг)	721311,3		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "-" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	81545,53		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	403242,02
2	Услуги по уборке придомовой территории	60984
3	Услуги АДС	37144,83
4	Техническое обслуживание ВДГО	24149,66
5	Проверка дымоходов и вентканалов	5200
6	Удаление наледи с кровли, вывоз мусора, чистка снега	4465,11
7	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	1492,07
8	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	7675,67
9	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	24351,88
	в т.ч. электроэнергия	18971,95
	холодное водоснабжение	0
	горячее водоснабжение	0
	водоотведение	5379,93
10	Текущий ремонт общего имущества дома	93901,34
	в том числе:	
	корректировка на замену ограждений	-1165,03
	Работы по запуску ГВС после ликвидации аварии	381,82
	замена почтовых ящиков	8731
	доставка и подсыпка песко-соляной смеси	790,15
	Утепление торцевых стен	68400
	Материалы	16763,4
11	Уборка лестничных клеток	58704,72

Директор

Платонов А.Ю.

28 февраля 2025 г.