

ООО "ЖКХ "Контакт"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

№ 47 по ул. Вичугская г.Кинешма за 2024 год.

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Капитальный ремонт (руб.)
1	Задолженность на начало года за ЖКУ	120671,96	44368,27	143917,56
1.1	население	103446,79	44368,27	145340,46
1.2	организации	17225,17		-1422,9
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного года "_" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-277753,23		
3	Начислено за ЖКУ	1585704,42	0	727461,87
3.1	население	1513669,11	0	696740,19
3.2	организации	72035,31	0	30721,68
4	Оплачено за ЖКУ	1560259,29	18766,01	721464,95
4.1	население	1487877,19	18766,01	694726,31
4.2	организации	72382,1	0	26738,64
5	Задолженность на конец отчетного периода за ЖКУ	146117,09	25602,26	149914,48
5.1	население	129238,71	25602,26	147354,34
5.2	организации	16878,38	0	2560,14
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1638612,87		
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного года "_" перевыполнено работ, "+" недовыполнено работ	-356106,81		

№ п/п	Виды услуг / статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Услуги по управлению и содержанию общего имущества дома	775591,55
2	Услуги по уборке придомовой территории	117296
3	Услуги АДС	71443,99
4	Техническое обслуживание ВДГО	44401,1
5	Удаление наледи с кровли, вывоз мусора, чистка снега	87438,08
6	Диагностика ВДГО	27750
7	Услуги по сбору платежей (КРЦ Почта)	12299,76
8	Ремонт инженерного оборудования по заявкам	4531
9	установка металлических урн	1423,5
10	Проверка дымоходов и.вентканалов	15840
11	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	20400
12	Коммунальные ресурсы потребленные в целях содержания общего имущества всего	86265,41
	в т.ч. электроэнергия	59408,14
	холодное водоснабжение	16960,78
	горячее водоснабжение	
	водоотведение	9896,49
13	Текущий ремонт общего имущества дома	253090,85
	в том числе:	
	Замена труб ХВС в подвале	67442
	частичный ремонт цоколя	18954
	ремонт примыканий в подвальные помещения	23880
	ремонт мягкой кровли	76500
	ремонт мягкой кровли над кв. 48	29700
	Материалы	36614,85
14	Уборка лестничных клеток	105536,71
15	Уборка контейнерной площадки	15304,92

Директор

Платонов А.Ю.

28 февраля 2025 г.